

Comunicazione Prefettura ex art. 135
D.Lgs. 267/2000

COPIA WEB
Deliberazione N. 135
in data 09/10/2015
Prot. N. 15152

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO:

**ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESECUZIONE DELLA FORNITURA DI UN MODULO
ABITATIVO PREFABBRICATO DA PARTE DELLA DITTA +39 HOLDING S.R.L.**

L'anno **duemilaquindici** addì **NOVE** del mese di **OTTOBRE**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	Presenti	Assenti
1. MARTINI MORENA - Sindaco	*	
2. CAMPAGNOLO GIORGIO - Assessore	*	
3. MARINELLO UGO “	*	
4. GANASSIN PAOLA “	*	
5. ZONTA MARCO - Assessore Esterno	*	

Assiste alla seduta il **Segretario Comunale ZANON Dott. Giuseppe.**

Il Sindaco MARTINI Dott.ssa Morena assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESECUZIONE DELLA FORNITURA DI UN MODULO ABITATIVO PREFABBRICATO DA PARTE DELLA DITTA +39 HOLDING S.R.L.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 31/07/2015, a modifica di quanto disposto con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 30/04/2013, è stato recepito l'Atto unilaterale d'obbligo registrato al prot. n. 11057 del 30/07/2015, con il quale la ditta +39 Holding s.r.l. "preso atto delle mutate esigenze e priorità dell'attuale Amministrazione Comunale", si è impegnata a:

- a) fornire al Comune un modulo abitativo prefabbricato in legno delle dimensioni indicative di ml 7,62 x 6,06 al grezzo avanzato, con le caratteristiche e secondo le modalità meglio specificate nell'Atto unilaterale d'obbligo sopra citato;
- b) corrispondere al Comune l'importo di € 24.240,00, precedentemente scomputato ai sensi della suddetta Giunta Comunale n. 51 del 30/04/2013, mediante versamento di quattro rate mensili di € 6.060,00, a partire dal 30/09/2015;

in luogo della fornitura di un modulo abitativo del valore di 60.600,00 prevista dalla suddetta deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 30/04/2013 a parziale compensazione del contributo integrativo di cui alla deliberazione n. 5/2009, dovuto dalla Ditta stessa al Comune di Rossano Veneto nell'ambito della procedura SUAP relativa all'intervento di ampliamento attività produttiva esistente approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 7 del 31/01/2013;

CONSIDERATO che è ora necessario definire le modalità di esecuzione della fornitura in parola, in particolare per quanto riguarda l'individuazione dell'area pubblica ove installare il manufatto;

RICHIAMATA la convenzione stipulata in data 21/07/2015 - rep. n. 1321 del Segretario Comunale - tra l'Amm.ne Com.le e il sig. Favrin Dario in qualità di presidente dell'associazione "Quartiere Pesse", avente per oggetto la concessione e la gestione dell'area a verde pubblico di proprietà comunale sita a Rossano Veneto in Via Cacciatore;

CONSIDERATO che la suddetta convenzione autorizza l'associazione "Quartiere Pesse" a realizzare sull'area stessa una platea in cls;

RITENUTO di individuare l'area a verde pubblico in questione quale sito ove installare il modulo abitativo prefabbricato che sarà fornito al Comune dalla ditta +39 Holding s.r.l., il cui uso e gestione sarà disciplinato con apposito separato atto;

VISTA la L.R. 11/2004;

VISTI il P.A.T. ed il P.I. vigenti;

ACQUISITI i pareri cui all'art. 49 del d.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

quale atto di indirizzo agli uffici comunali competenti:

- 1) di individuare l'area a verde pubblico di proprietà comunale sita in via Cacciatore quale sito ove installare il modulo abitativo prefabbricato che sarà fornito al Comune dalla ditta +39 Holding s.r.l. in esecuzione dell'Atto unilaterale d'obbligo recepito con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 31/07/2015;
- 2) di prescrivere che il modulo abitativo prefabbricato, una volta installato, deve possedere caratteristiche tali da essere idoneo all'uso previsto ("edificio di quartiere ad uso ricreativo"), e che sia la fornitura che l'installazione devono essere effettuate nel rispetto della normativa vigente in materia edilizia, in particolare per quanto riguarda le norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie e di efficienza energetica;
- 3) di autorizzare l'assunzione, da parte degli uffici comunali competenti, di tutti gli atti di gestione necessari alla piena attuazione della presente deliberazione.

Sulla suesposta deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267:

-VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA / EDILIZIA PRIVATA
f.to *Geom. Luca De Boni*

-VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ex art. 49 comma 1° del D.Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CONTABILE E GESTIONE DELLE ENTRATE
f.to *Dott. Giuseppe Zanon*

Il presidente illustra alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione su estesa.
La Giunta Comunale con votazione palese favorevole la approva.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.TO MARTINI Dott.ssa Morena

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ZANON Dott. Giuseppe

N. 1169. Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **23/10/2015** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Lì **23/10/2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ZANON Dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. **18 agosto 2000, n. 267.**

* nei suoi confronti è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di sospensione/annullamento per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....